

Nahversorgungszentrum Odenwaldallee

Vorentscheidung

Liebe Nachbarinnen und Nachbarn,

am Montag nach den Pfingstferien, 12.6.2023, um 17 Uhr

kommt der Investor, Herr Liebe, zur Vorstellung seiner Planung in die

Martin-Luther-Kirche.

Mitte Juli entscheidet der Stadtrat,

ob der Bebauungsplan geändert wird,

damit statt bisher 2 **Stockwerken 5** genehmigt werden können,

ob die **Einwände von 2000 Bürgern** ernst genommen werden,

dass die Nachverdichtung mit drei zusätzlichen 5 – stöckigen Häusern

„ZU VIEL, ZU ENG, ZU HOCH“ ist,

ob die **Ladenzeile** an der Büchenbacher Anlage, die Ballettschule und das Gesundheitsform wirklich **überflüssig** sind,

ob eine **Spielfläche im 1. Stock** zwischen den Häusern sinnvoll ist,

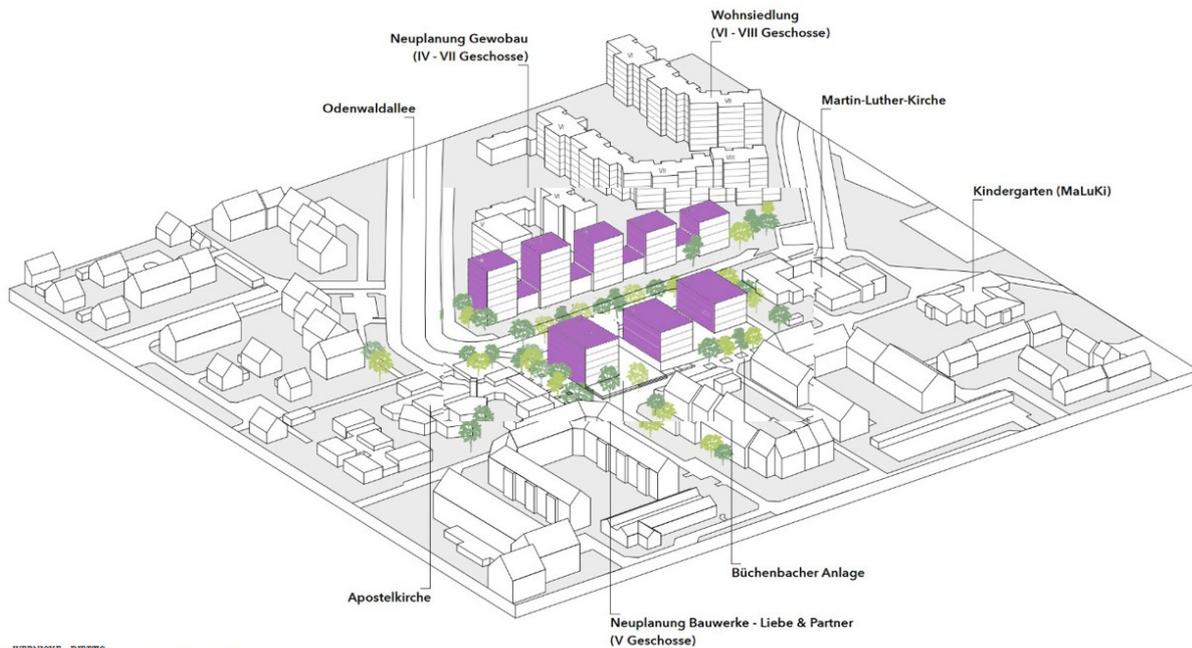
ob eine **Tiefgarage** mit 0,5 Plätzen pro Wohnung ausreicht,

ob die **Büchenbacher Anlage** als enge **Straßenschlucht** mit Blick auf die Rückseite des Supermarktes „schön“ ist,

ob die bisherigen **Mieterinnen und Mieter eine neue Bleibe** finden und vieles mehr.

KOMMEN SIE AM 12.6. und SPRECHEN SIE MIT !!!

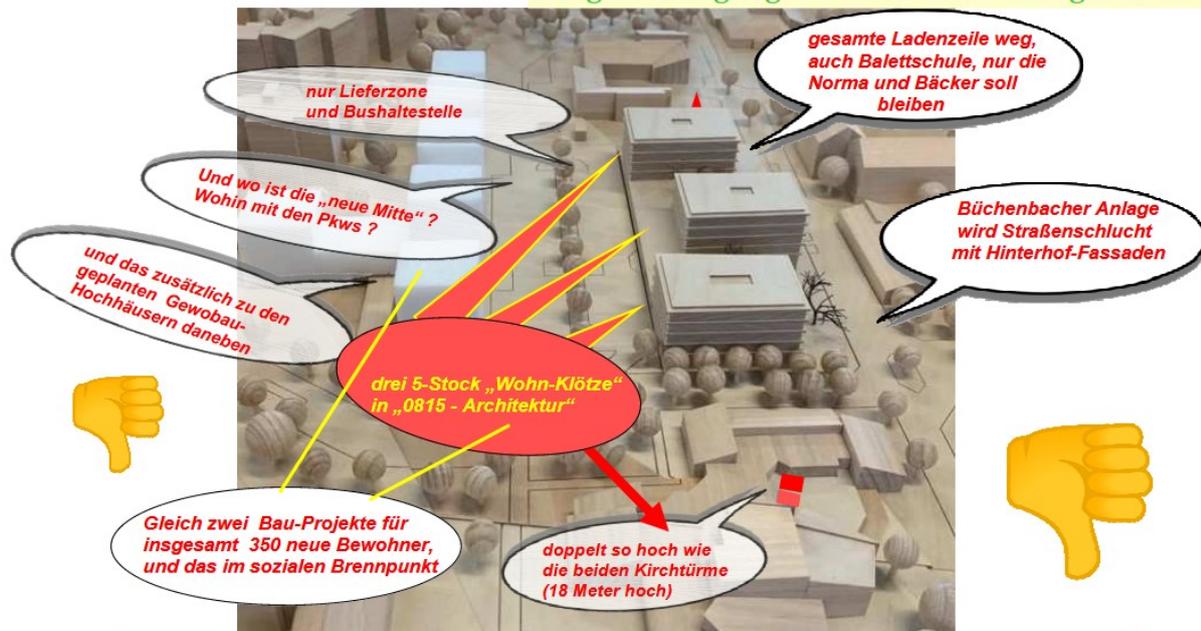
Übersicht Bauvorhaben in Büchenbach – Nord



WEENICKE + DIETZIG
WOHN- UND GESCHÄFTSGEBAUDE BUCHENBACH-NORD

Wollen wir das denn ? Eine Entscheidung steht an.

Bürgerbeteiligung wird bisher einfach ignoriert ..



Kommen Sie bitte am 12.6.2023 um 17 Uhr in die Martin-Luther-Kirche !

Was ist seit Vorstellung des 1. Entwurfs passiert?

Büchenbach-Nord, **NORMA**-Gelände Keine Nachverdichtung um jeden Preis!

Was ist in 3 Jahren passiert ?

