

Bauleitplanung der Stadt Bassum;

34. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) 2000+

Hier: Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1

Baugesetzbuch (BauGB)

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Bassum hat in seiner Sitzung am 20.09.2023 die Aufstellung der 34. Änderung des FNP 2000+ beschlossen.

In seiner Sitzung am 05.02.2025 hat der Verwaltungsausschuss den entsprechenden Vorentwurf gebilligt und die Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden beschlossen.

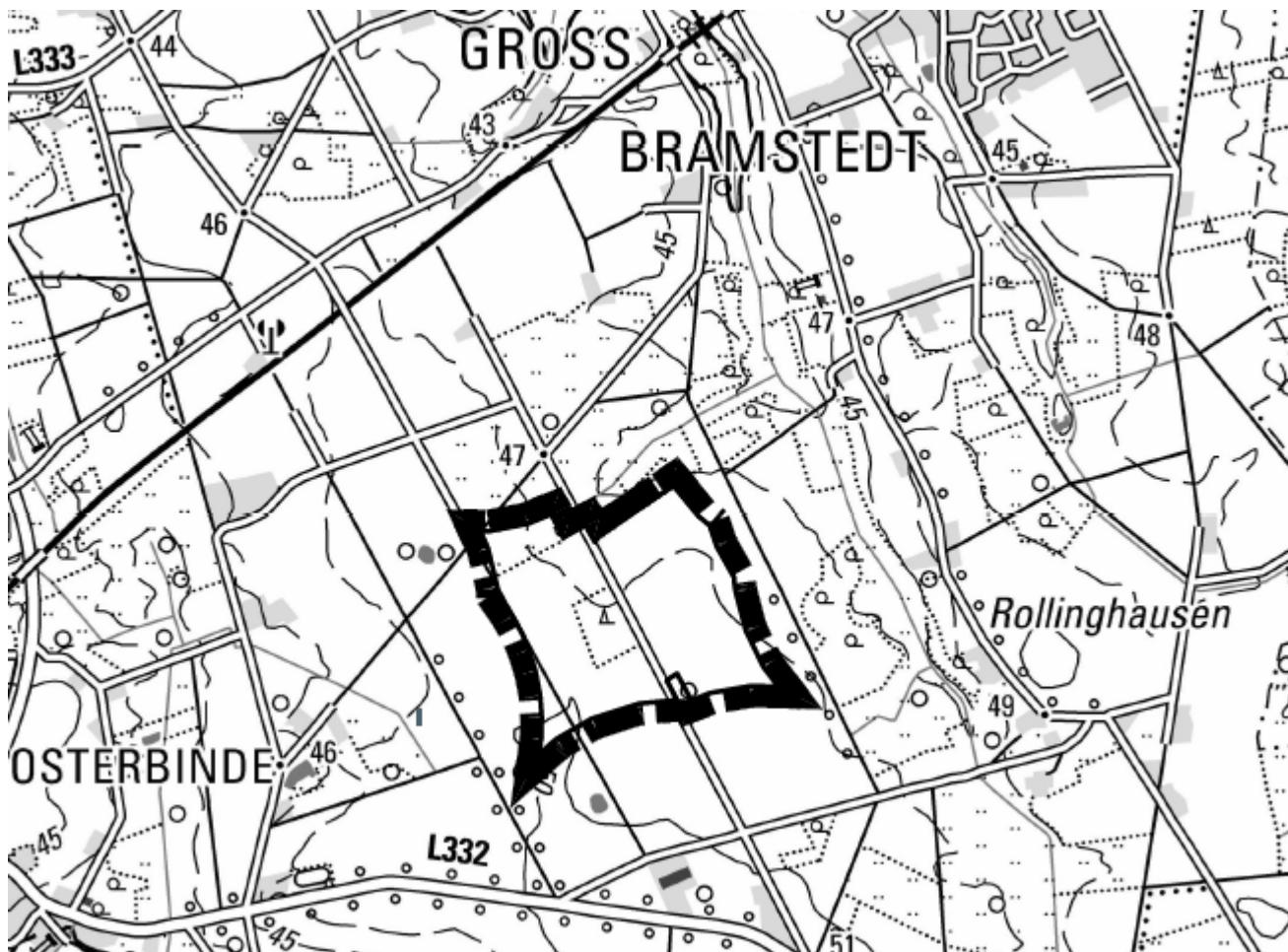
Ziel und Zweck

Durch Darstellung eines Sonstigen Sondergebietes für die Windenergienutzung soll die Errichtung weiterer Windenergieanlagen ermöglicht werden, ohne die Ausschlusswirkung für die Windenergie aus der 11., 12. und 32. FNP-Änderung zu berühren (§ 245e Abs. 1 BauGB)

Geltungsbereich

Der Änderungsbereich liegt in der Gemarkung Bramstedt, östlich der Stadt Bassum, südwestlich von Groß Bramstedt und westlich von Röllinghausen. Der Änderungsbereich befindet sich zwischen der Landesstraße 332 und der Bahnlinie Bremen – Osnabrück, beidseitig der Gemeindeverbindungsstraße „Karrenbruch“.

In dem nachfolgend abgebildeten Lageplan ist der Geltungsbereich schwarz umrandet dargestellt:



Der Aufstellungsbeschluss für die 34. Änderung des FNP 2000+ wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gegeben.

Frühzeitige Beteiligung

Der Vorentwurf soll der Öffentlichkeit frühzeitig vorgestellt und die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die voraussichtlichen Auswirkungen öffentlich dargestellt werden.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit findet am **24.03.2025, 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses, Alte Poststraße 14, 27211 Bassum**, statt.

Während der öffentlichen Unterrichtung wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Es können auch schriftliche Stellungnahmen abgegeben werden.

HINWEIS

Der Vorentwurf zu dem Planverfahren und diese Bekanntmachung können im Internet unter www.bassum.de/planverfahren eingesehen werden.

Bassum, den 27.02.2025

Der Bürgermeister

gez.

- Porsch -