

FRISCHGEDRUCKT

AKTUELLES ZUR RETTUNG DES ALTEN ORTSKERNS VON UNDENHEIM



GUT DING BRAUCHT WEILE!

Liebe Udenheimerinnen und Udenheimer,

Wochen ist es her, dass wir Ihnen Neues zur Rettung des alten Ortskerns von Udenheim mitteilen durften. Derzeit mahlen die Mühlen der Bürokratie. Und die mahlen - wie der Volksmund sagt - langsam und gründlich. Aber auch in dieser Zeit haben wir unermüdlich für Ihre und unsere gemeinsame Sache gekämpft. Auf den folgenden Seiten finden Sie Aktuelles zum Verfahrensstand, über unsere Arbeit und auch Interessantes über Udenheim.

Schöne Weihnachten und einen gesunden Rutsch ins neue Jahr im engsten Familien- und Freundeskreis wünscht Ihnen Ihre **Bürgerinitiative Alter Ortskern Udenheim.**

**Der ALTE ORTSKERN MUSS für ganz
Udenheim ERHALTEN BLEIBEN!**

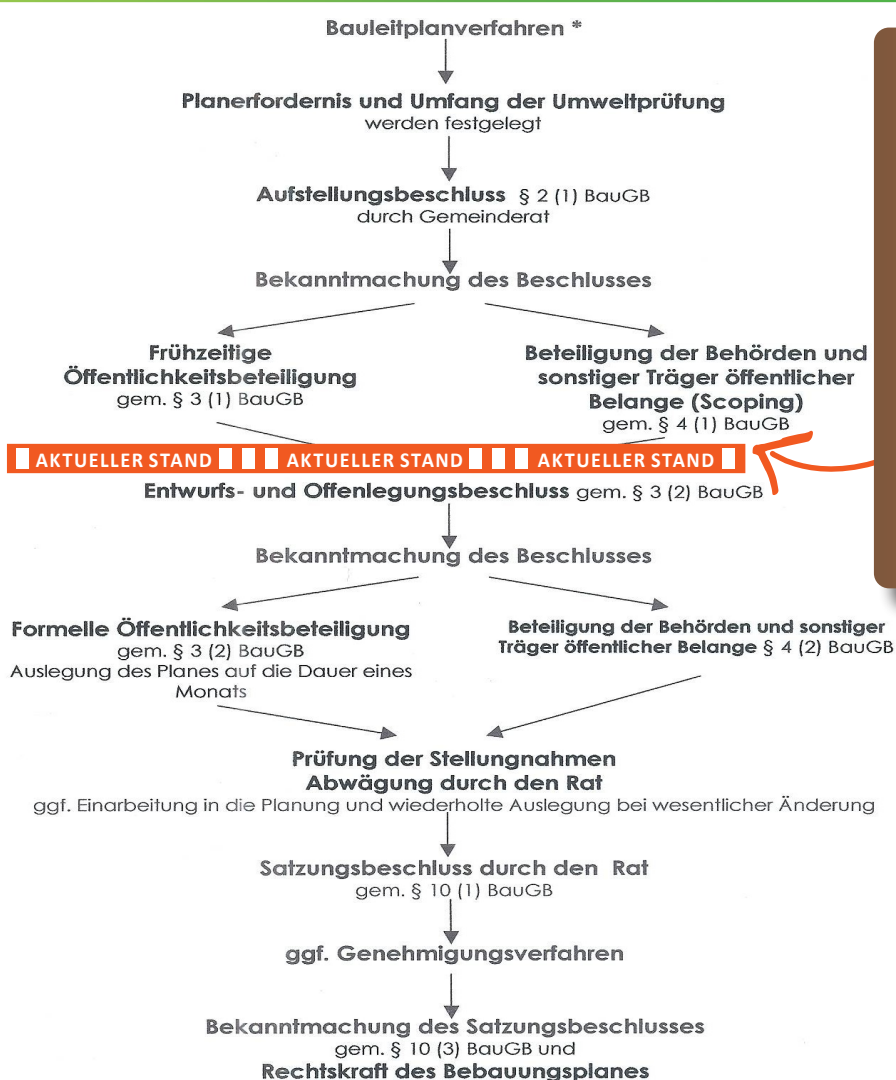
Zum Schutz...

...von **NATUR & MENSCH**, von **FAMILIEN, KINDERN & FRIEDHOFSBESUCHERN**,
der **KLEINEN ANWOHNERGASSEN**, des **EINMALIGEN ORTSBILDES**



Wir **RETTEN** UNDENHEIMS **HERZ** vor der **ZERSTÖRUNG**

Das ganze Verwaltungsverfahren zum Bebauungsplan im Überblick:



Sie sehen, wir stehen noch ganz am Anfang!

Dies hat auch Ortsbürgermeister Marcus Becker im Rahmen der Bürgersprechstunde auf dem Wiegand-Will-Platz am 21. Oktober bestätigt.

Das heißt konkret: momentan werden die Stellungnahmen der Privatpersonen und der Behörden von dem Planungsbüro geprüft. Anschließend wird das Ergebnis mitgeteilt und kann öffentlich eingesehen werden. Dann kommt es zu einer erneuten Offenlegung mit Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und anschließend zu einer erneuten Prüfung. Dann erst werden dem Gemeinderat diese Stellungnahmen übergeben zur endgültigen Abstimmung.

Das ganze Verfahren wird sich, auch aufgrund der vielen von ihnen abgegebenen Stellungnahmen, über Monate oder Jahre hinziehen.

**SIE SEHEN, WIR STEHEN
NOCH GANZ AM ANFANG!**

*Hinweis:
Das Ablaufschema ist für Aufstellung/Aufhebung/Änderung von Bauleitplänen gleich.
Bei Flächennutzungsplänen (Zuständigkeit der Verbandsgemeinde) kommt noch die Zustimmung der Ortsgemeinden gem. Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz hinzu.

Weitere und aktuelle Informationen erhalten Sie unter:

WWW.ALTERORTSKERN.DE



Wir sind erreichbar via Email:
alterortskern@web.de



V.i.S.d.P. Bürgerinitiative „Alter Ortskern“: Andreas Reitzel, Jürgen Hopp, Annette Kröhler, Heike Riley, Rouven Strauß, Lena Strauß, Berit Weidenhausen, Bert Wrobel.



Wir **RETTEN** **UNDENHEIMS** **HERZ** vor der **ZERSTÖRUNG**

FEHLINFORMATION

Die BfU schreibt: „Vor allem direkte Anwohner der Storchengasse befürchten... den Verlust des dörflichen Charakters, eine Einengung und Entgrünung...“

Das ist nur die halbe Wahrheit: Annähernd 1.000 Unterschriften haben wir bereits in ganz Undenheim gesammelt gegen die Zerstörung des alten Ortskerns. Richtig ist, dass die überwältigende Mehrheit von ganz Undenheim gegen diese zerstörende Bebauung ist.

VERANTWORTUNG

Die BfU hat in ihrer jüngsten Flugblatt Stellung bezogen zum umstrittenen Bebauungsplan alter Ortskern. Und behauptet, dass der aktuelle Gemeinderat die Verantwortung für das laufende Verfahren trage. Das ist allerdings wieder nur die halbe Wahrheit: Richtig ist, dass der alte Gemeinderat in der Sitzung vom 19.02.2018 in einem Eilverfahren den Grundsatzbeschluss zur Änderung dieses Bebauungsplanes getroffen hat. Und das mit der absoluten Mehrheit der BfU. Diese Änderung bildet nach wie vor die Basis des gegenwärtigen Bebauungsplan und kann nicht so einfach, wie die BfU behauptet, rückgängig gemacht werden. Wir erwarten Offenheit, Transparenz und Ehrlichkeit! Wer das alles selbst nachforschen möchte: Online einsehbar unter www.undenheim.de

VERSTÄRKUNG

Ein Bebauungsplanverfahren ist ein bürokratischer Alptraum. Damit wir den Durchblick behalten, haben wir im September einen erfahrenen Fachanwalt verpflichtet, der die Interessen der Bürgerinitiative gegenüber der Gemeinde und der VG vertritt. Anfang Oktober besprachen wir bei einem gemeinsamen Ortstermin das weitere Vorgehen. Unsere Stellungnahmen und Argumente wurden zusammengefasst und am 19.11.2020 von unserem Anwalt an die Orts-gemeinde und die VG Rhein-Selz geschickt. Auf die Antwort sind wir gespannt. Die Anwaltskosten teilt sich die Bürgerinitiative. Wir freuen uns aber über jede noch so kleine Spende auf folgendes Konto: Annette Kröhler BI Alter Ortskern DE40 5505 0120 1200 2760 36 | Kennwort: Spende

Weitere und aktuelle Informationen erhalten Sie unter:

WWW.ALTERORTSKERN.DE



Wir freuen uns über jede noch
so kleine Spende:

Annette Kröhler
BI Alter Ortskern

DE40 5505 0120 1200 2760 36

Kennwort: Spende



Wir sind erreichbar via Email:
alterortskern@web.de



V.i.S.d.P: Bürgerinitiative „Alter Ortskern“: Andreas Reitzel, Jürgen Hopp, Annette Kröhler, Heike Riley, Rouven Strauß, Lena Strauß, Berit Weidenhausen, Bert Wrobel.



Wir **RETTEN** **UNDENHEIMS** **HERZ** vor der **ZERSTÖRUNG**

TRAUMSTUNDEN

Einsam ist es geworden. Nicht nur in Undenheim. Auf der ganzen Welt. Der Pandemie sei Dank. Jetzt wird es auch noch kalt und dunkel. Der Winter ist angekommen.

Wer jetzt die gemütlichen Kaminstunden mit vielen Freunden und der großen Familie vermisst, der kann sich besinnliche Stunden selbst beschaffen: Nehmen Sie sich eine gute Stunde Zeit. Laufen Sie zum historischen Ortskern von Undenheim. In der Storchengasse, am Blumenladen Anja Brehm, beginnt Ihr Spaziergang. Stellen Sie sich vor, dass hier am Ende in der belebten Gasse im 6. und 7. Jahrhundert Franken beerdigt wurden. Vor über 1.400 Jahren!



Gehen Sie ruhig weiter, jetzt wird es gemütlicher, ruhiger. An der Kreuzung Storchengasse/Mühlweg treffen Sie auf den historischen Wehrfriedhof. Mit der denkmalgeschützten Wehrkirche aus dem 14. Jahrhundert. Tauchen Sie ein in die Zeit des Mittelalters: Ritter und Knechte, Grafen und wilde Zeiten: Dieses Gebiet, das Sie jetzt betreten, war vor über 600 Jahren mit einer mächtigen Wehrmauer umgeben. Sie schützte die Bewohner Undenheims vor Krieg und Plünderung. Bis zu elf Meter hoch war die Mauer. Verstärkt mit Gräben, Türmen und Zinnen. Erst im 19. Jahrhundert wurden die statthaften Mauern teils abgebrochen und für den Straßenbau verwendet.

Zum Beispiel für befestigte Wege in der Kirchstraße. Auf dem denkmalgeschützten Wehrhof finden Sie Kriegsdenkmäler aus den Kriegen 1870/1871, 1914/1918 und 1939/1945. Zeit für Stille und Besinnung. Bei aller Historie ist der Wehrhof bis heute hochaktuell: 2015 wurde ein Gedenkstein für Ludwig Schwamb auf dem Friedhof aufgestellt. Ludwig Schwamb, ein in Undenheim geborener Widerstandskämpfer gegen Hitler, wurde am 23. Januar 1945 in Berlin Plötensee hingerichtet.

Genießen Sie noch einmal den Blick von der katholischen Wehrkirche auf Rheinhessen. Ein kleiner Winterspaziergang durch Undenheim.



Wir wünschen Ihnen frohe Weihnachten. Und wir wünschen uns allen, dass wir diesen Spaziergang an diesen naturnahen und historischen Plätzen so noch viele Jahre machen dürfen.

Weitere und aktuelle Informationen erhalten Sie unter:

WWW.ALTERORTSKERN.DE



Wir sind erreichbar via Email:
alterortskern@web.de



V.i.S.d.P: Bürgerinitiative „Alter Ortskern“: Andreas Reitzel, Jürgen Hopp, Annette Kröhler, Heike Riley, Rouven Strauß, Lena Strauß, Berit Weidenhausen, Bert Wrobel.