

---

Marten Gerlach  
Klostermauer 1A  
29413 Diesdorf  
+4915110009620  
marten.gerlach@googlemail.com

---

Gemeinderat Diesdorf (Flecken)  
Himmelreichstrasse 1  
29413 Diesdorf

Diesdorf, den 23.09.2025

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrte Damen und Herren des Gemeinderates,

Frank Melzian und ich vertreten an dieser Stelle teile der Bürger der Gemeinde. Mit diesem Schreiben richten wir als Bürger die folgenden drei Fragen an Sie. Diese Anfrage enthält auch Anhänge (siehe Anhangliste unten). Die Fragen wurden in der Gemeinderatssitzung am 23.09.2025 persönlich vorgetragen.

1. Wir bitten um eine Offenlegung der Einnahmen aus Grundsteuern für die Gemeinde Diesdorf für die Jahre 2024 und 2025, um darzulegen, ob die verfassungsrechtliche Vorgabe der Aufkommensneutralität eingehalten wird.
  - a. Nach drei Vorauszahlungen kann eine Hochrechnung für die Einnahmen aus Grundsteuer 2025 erstellt werden. Ist die Darstellung der Hochrechnung zur nächsten Gemeinderatssitzung möglich?
  - b. Da die Offenlegung der Einnahmen aus 2025 erst mit Abschluss des Haushaltsjahres erfolgen kann, soll dies ganzheitlich zum frühest möglichen Zeitpunkt im Jahr 2026. Zu welchem Zeitpunkt ist dies möglich?
2. Wir bitten weiterhin darum, die Hebesätze (Grundsteuer A und B) so anzupassen, dass gegenüber dem Jahr 2024 keine erhöhte Einnahmen der Gemeinde gegeben sind. Sprich, die Summe der Einnahmen auf die Vorjahresniveaus zu regulieren. Wie kann dies transparent sichergestellt werden?
3. Teile der Grundbesitzer erfahren Steigerungen der Grundsteuer, aufgrund der neu angesetzten Steuermesszahlen des Finanzamtes und des neuen Hebesatzes, von mehr als 300%. Welche Maßnahmen sieht die Gemeinde vor, um diese Spitzen abzufangen und etwas für die hochbelasteten Grundeigentümer zu tun?

Ihrer Antwort sehen wir Bürger der Gemeinde Diesdorf mit Interesse entgegen.

### **Hintergrund der Anfragen**

In der Gemeinde Diesdorf steht derzeit eine unüberschaubare Erhöhung des Hebesatzes der Grundsteuer zur Debatte, die bei vielen Bürger:innen Besorgnis und Unmut hervorruft. Eine solche Maßnahme wirkt sich direkt auf die finanzielle Situation vieler Familien in unserer Gemeinde aus und erhöht den wirtschaftlichen Druck, dem sie ohnehin schon ausgesetzt sind.

Es ist von entscheidender Bedeutung, dass die Bürger:innen transparent und nachvollziehbar die Steuerfestlegung der Gemeinde verstehen. Der Mangel an Transparenz birgt das Risiko von Misstrauen gegenüber den Behörden, da wir uns fragen müssen, ob ggf. zusätzlichen Einnahmen tatsächlich generiert werden. Wir fordern daher die Offenlegung der Gesamteinnahmen aus Grundsteuerforderungen für die Jahre 2024 und 2025.

### **Begründung**

Durch die Offenlegung dieser finanziellen Angaben sollen Gemeindemitglieder die Gewissheit haben, dass die Einnahmen fair und gerecht eingesetzt werden. Dies ist ein wesentlicher Bestandteil einer vertrauenswürdigen und verantwortungsvollen Gemeindearbeit.

Fordern Sie mit uns die Gemeinde Diesdorf auf, Transparenz über die Grundsteuer zu schaffen und umfassende Informationen über Einnahmen und Ausgaben aus der Grundsteuer offenzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

Die Vortragenden

---

Marten Gerlach

---

Frank Melzian

### **Anlagen**

Petitionsliste Online: 103 Unterschriften

Petitionsliste Aushänge: 92 Unterschriften